INTENDENCIA DE CANELONES
DIRECCION GENERAL DE GESTION TERRITORIAL

MODULO DE GESTION URBANA

FORMULARIO
3.5/2016

OBRA NUEVA, AMPLIACION Y REFORMA

GERENCIA DE SECTOR	FECHA

CHEQUEO TÉCNICO	TÉCNICO PATROCINANTE			TÉCNICO MUNICIPAL		
I. PLANO DE UBICACIÓN 1:1000	N/C	SI	NO	N/C	SI	NO
1 DESLINDES DEL PREDIO (lados y dimensiones)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
2 CALLES QUE LIMITAN LA MANZANA	☐	☐	☐	☐	☐	☐
3 DISTANCIA DEL PUNTO MEDIO A ESQUINA MÁS CERCANA	☐	☐	☐	☐	☐	☐
4 ORIENTACIÓN NORTE	☐	☐	☐	☐	☐	☐
II. PLANO DE IMPLANTACION 1:200	N/C	SI	NO	N/C	SI	NO
5 RETIRO FRONTAL	☐	☐	☐	☐	☐	☐
6 RETIRO/S LATERAL/ES	☐	☐	☐	☐	☐	☐
7 RETIRO POSTERIOR	☐	☐	☐	☐	☐	☐
8 NIVEL CERO (cordón/eje de calle al punto medio del predio)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
9 NIVELES NATURALES Y DE VOLUMETRÍA	☐	☐	☐	☐	☐	☐
10 IDENTIFICACIÓN DE CUBIERTAS POR TIPO Y DESTINO	☐	☐	☐	☐	☐	☐
11 NÚMERO DE PUERTA	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12 ÁRBOLES (vereda/especies)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
13 NOMBRE DE CALLE FRENTISTA, ANCHO Y PAVIMENTO	☐	☐	☐	☐	☐	☐
14 ANCHO DE VEREDA Y PAVIMENTO	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15 ANCHO PROMEDIO DE CUNETA	☐	☐	☐	☐	☐	☐
16 COLUMNAS (UTE, ANTEL, ALUMBRDO PUBLICO)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17 ACOTADO EDIFICACIÓN REFERENTE A LÍNEAS DIVISORIAS	☐	☐	☐	☐	☐	☐
18 AREA/AÑO DE INVASIONES EN RETIROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19 UBICACIÓN MEDIDOR DE AGUA POTABLE (entrada)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
20 D.S.I. (capacidad y cota a medianera mas próxima)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
21 C.I. Nº 1 (en zonas con saneamiento)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
22 FORESTACIÓN INTERNA (especies)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
23 REBAJES DE CORDÓN	☐	☐	☐	☐	☐	☐
II. REFERENCIAS PLANO DE UBICACION	N/C	SI	NO	N/C	SI	NO
24 CUADRO DE ÁREAS, AÑOS Y VALORES (referido a 10)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
25 CUADRO DE SANITARIA	☐	☐	☐	☐	☐	☐
26 FOS, FOT, FOS VERDE Y FOSS	☐	☐	☐	☐	☐	☐
27 ANTECEDENTE DE FRACCIONAMIENTO	☐	☐	☐	☐	☐	☐
III. ALBANILERIA - PLANTAS 1:100	N/C	SI	NO	N/C	SI	NO
28 ACOTADO REFERENTE A LÍNEAS DIVISORIAS	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29 NIVELES EXISTENTES/PROYECTADOS REFERENTE AL CERO	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30 DESTINO Y NUMERACIÓN DE LOCALES	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31 COTAS DE LOCALES Y MUROS	☐	☐	☐	☐	☐	☐
32 DIMENSIONES DE VANOS Y MOVILIDAD	☐	☐	☐	☐	☐	☐

33 ACOTADO DE AFECTACIONES	☐	☐	☐	☐	☐	☐
34 RAYADO DE ÁREAS AFECTADAS	☐	☐	☐	☐	☐	☐
35 ESCALERAS(huella, contrahuella, nºescalones, paso libre)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
36 ESCALERAS COMPENSADAS 1/20 (detalle)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
37 PATIOS/PATIECILLOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐
38 DUCTOS (Dimensiones y vanos)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
39 PROYECCIONES DE SALIENTES Y VOLADOS (> m. 0,90)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
40 INDICACIÓN DE CORTES	☐	☐	☐	☐	☐	☐
41 ARTEFACTOS SANITARIOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐
42 CUADRO DE ILUMINACIÓN Y VENTILACIÓN POR LOCALES	☐	☐	☐	☐	☐	☐
IV. CORTES 1:100	N/C	SI	NO	N/C	SI	NO
43 CORTE TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL (mínimos dos)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
44 COTAS DE ALTURAS Y NIVELES	☐	☐	☐	☐	☐	☐
45 MÁXIMAS, MÍNIMAS Y MEDIAS (locales techos inclinados)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
46 COTAS DE AVANCE Y ALTURAS EN SALIENTES	☐	☐	☐	☐	☐	☐
47 BARANDAS (escaleras, balcones, azoteas transitables)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
48 ALTURA DE PASO EN ESCALERA	☐	☐	☐	☐	☐	☐
49 ALTURA DE DUCTOS Y CHIMENEAS	☐	☐	☐	☐	☐	☐
V. FACHADA 1:100	N/C	SI	NO	N/C	SI	NO
50 MATERIALES FACHADA	☐	☐	☐	☐	☐	☐
51 MATERIALES DE CUBIERTA	☐	☐	☐	☐	☐	☐
52 ALZADO DE FACHADA POR FRENTES	☐	☐	☐	☐	☐	☐
VI. INSTALACION SANITARIA 1:100	N/C	SI	NO	N/C	SI	NO
53 DESTINO DE LOCALES	☐	☐	☐	☐	☐	☐
54 SIMBOLOGÍA UNIT (ARTEFACTOS Y COLORES)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
55 RED PRIMARIA(sección, pendientes,material,registros)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
56 COLUMNAS PRIMARIAS	☐	☐	☐	☐	☐	☐
57 RED SECUNDARIA(sección,pendientes,material,registros)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
58 COLUMNAS SECUNDARIAS	☐	☐	☐	☐	☐	☐
59 PLUVIALES(sección,material,registros,destino)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
60 ABASTECIMIENTO AGUA POTABLE	☐	☐	☐	☐	☐	☐
61 MEDIDOR DE AGUA POTABLE	☐	☐	☐	☐	☐	☐
62 CÁMARAS DE INSPECCIÓN (NUMERADAS)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
63 COTAS DE ZAMPEADO ENTRADA Y TAPA	☐	☐	☐	☐	☐	☐
64 DEPÓSITO SANITARIO (díametro, muros y capacidad efectiva)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
65 DISTANCIA D. S. I. A DIVISORIA PRÓXIMA (LINDERO)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
66 VENTILACIONES PRIMARIAS	☐	☐	☐	☐	☐	☐
67 VENTILACIONES SECUNDARIAS	☐	☐	☐	☐	☐	☐
68 VERIFICACIÓN DE CONTRACORRIENTES	☐	☐	☐	☐	☐	☐
VII. CORTES 1:100	N/C	SI	NO	N/C	SI	NO
69 CORTE TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL	☐	☐	☐	☐	☐	☐
70 PLANO DE COMPARACIÓN (instalación nueva)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
71 COTAS A PLANO DE COMPARACIÓN (instalación nueva)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
72 TANQUE DE AGUA	☐	☐	☐	☐	☐	☐
73 POZOS DE BOMBEO	☐	☐	☐	☐	☐	☐
VIII. ESTRUCTURA - PLANTA 1:100	N/C	SI	NO	N/C	SI	NO
74 CIMENTACION	☐	☐	☐	☐	☐	☐
75 VIGAS, PILARES, CUBIERTAS, ETC	☐	☐	☐	☐	☐	☐
76 PLANILLAS E IDENTIFICACIONES DE ELEMENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐
77 DUCTOS, PASES Y REBAJES	☐	☐	☐	☐	☐	☐

OBSERVACIONES

TECNICO PATROCINANTE

NOMBRE _____

C. DE IDENTIDAD _____

DIRECCIÓN _____

TELÉFONO _____

MAIL

FIRMA

_____

FUNCIONARIO TECNICO MUNICIPAL

NOMBRE _____

CARGO Nº _____

FIRMA

_____

DGT/2016